

Số: 774/TB-THADS

Nghệ An, ngày 11 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN

Kính gửi: Các tổ chức thẩm định giá đóng trên địa bàn tỉnh Nghệ An.

Tên, địa chỉ cơ quan có tài sản thẩm định giá: Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An.

Địa chỉ: Số 63 đường Lý Tự Trọng, phường Vinh Phú, tỉnh Nghệ An.

Tài sản thẩm định:

03 (Ba) quyền sử dụng đất sát cạnh nhau, thuộc thửa đất số 26, 27 và 53, tờ bản đồ số 12 thuộc khối 1, phường Nghi Phú, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An (nay là phường Vinh Phú, tỉnh Nghệ An). Quá trình tổ chức thi hành án Chấp hành viên đã tổ chức xác minh thực trạng, ký hợp đồng với cơ quan chuyên môn đo đạc, định vị mốc giới cụ thể trên cơ sở nội dung bản án đã tuyên. Cụ thể:

1. Thửa đất số 26, tờ bản đồ 12, diện tích 96,5m², có tứ cận như sau:

- Phía Bắc: Giáp thửa đất số 24, tờ bản đồ số 12, có chiều dài 18,92m;
- Phía Đông: Giáp nương thoát nước, có chiều rộng 5,10m;
- Phía Nam: Giáp thửa đất số 27, tờ bản đồ địa chính số 12, có chiều dài 18,90m;
- Phía Tây: Giáp đường Nguyễn Trãi, có chiều rộng 5,10m.

2. Thửa đất số 27, tờ bản đồ 12, diện tích 100,2m², có tứ cận như sau:

- Phía Bắc: Giáp thửa đất số 26, tờ bản đồ số 12, có chiều dài 18,90m;
- Phía Đông: Giáp nương thoát nước, có chiều rộng 5,31m;
- Phía Nam: Giáp thửa đất số 53, tờ bản đồ địa chính số 12, có chiều dài 18,90m;
- Phía Tây: Giáp đường Nguyễn Trãi, có chiều rộng 5,30m.

3. Thửa đất số 53, tờ bản đồ 12, diện tích 100,2m², có tứ cận như sau:

- Phía Bắc: Giáp thửa đất số 27, tờ bản đồ số 12, có chiều dài 18,90m;
- Phía Đông: Giáp nương thoát nước, có chiều rộng 5,30m;
- Phía Nam: Giáp thửa đất số 54, tờ bản đồ địa chính số 12 (nhà ông Hồ Xuân Định và bà Nguyễn Thị Anh Lan đang ở), có chiều dài 18,90m;
- Phía Tây: Giáp đường Nguyễn Trãi, có chiều rộng 5,30m.

Địa điểm nộp hồ sơ: Tại trụ sở cơ quan Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An (Có thể nộp trực tiếp hoặc qua đường bưu điện).

Thời gian nộp hồ sơ: Sau 02 ngày liên tiếp kể từ thời điểm đăng thông báo trên trang thông tin điện tử của Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An, cổng thông tin điện tử của Cục Quản lý Thi hành án dân sự.

Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Nghệ An đăng ký thẩm định giá tài sản. Căn cứ vào hồ sơ đăng ký, Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An lựa chọn và ký hợp đồng thẩm định giá với tổ chức thẩm định giá đủ điều kiện theo quy định pháp luật.

Vậy, Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An thông báo để các tổ chức thẩm định biết./.

CHV phụ trách: Nguyễn Hữu Lý - ĐT: 0975.977.599

Nơi nhận:

- THADS tỉnh (để đăng tải trên trang TTĐT);
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Hữu Lý